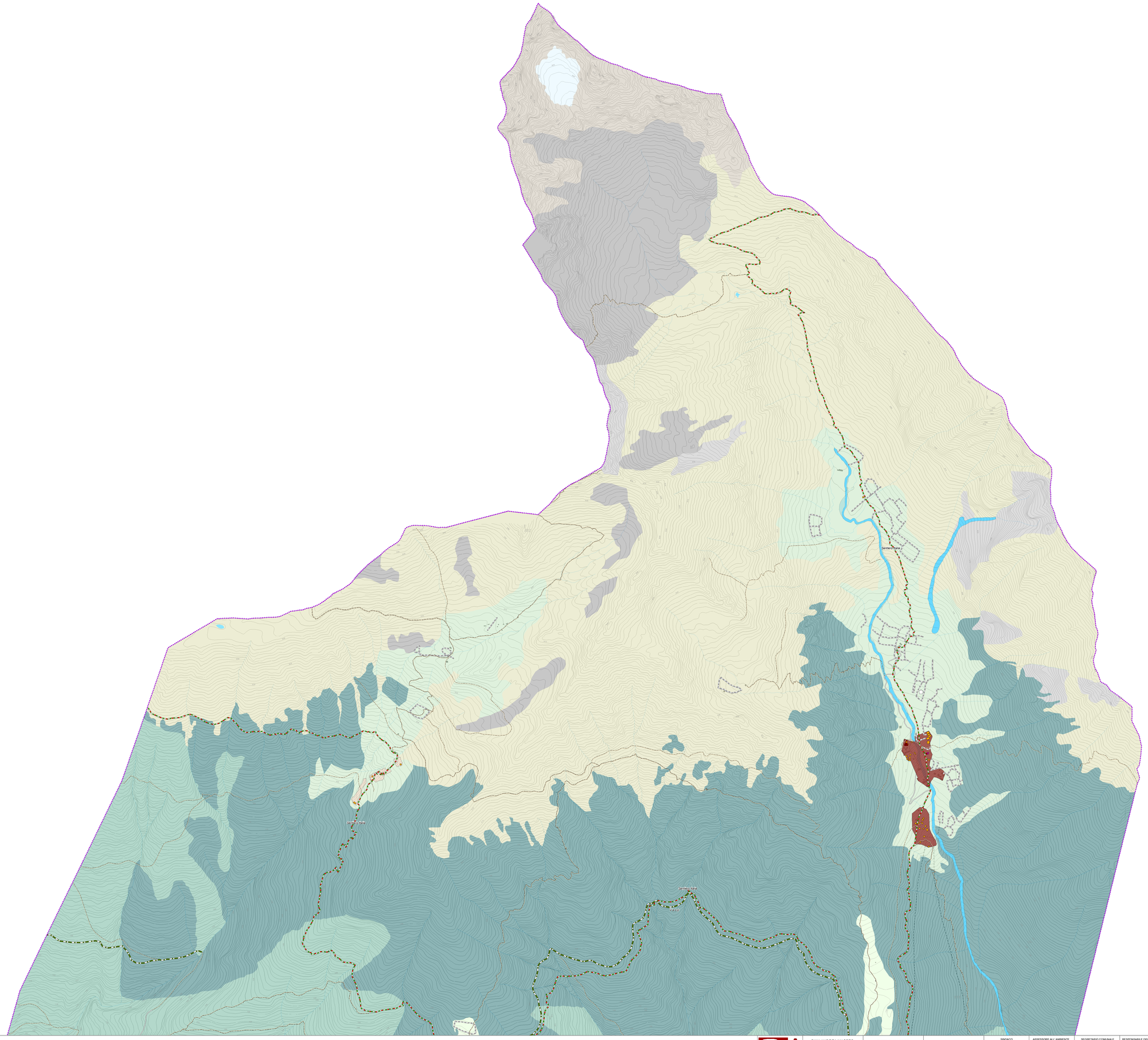

L E G E N D A

Elaborato RN5.01
NORME TECNICHE RELATIVE AGLI INTERVENTI NEI CENTRI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE E SUGLI EDIFICI SPARSI DI INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE O DI INTERESSE STORICO CULTURALE

TITOLO 1 Art 1.2 - Classificazione e prescrizioni per gli edifici ed i compl. di interesse storico

- Affreschi
- Archi e portali
- Fontane e lavatoi
- Meridiana
- Mulini
- Ringhiere e loggiati
- Santelle
- Alberi monumentali

Articolo 1.3.1 - Immobili sottoposti a vincolo delle Soprintendenze

- Masso Avello e chiesa di San Pietro

Articolo 1.3.2 - Edifici e manufatti di particolare pregio storico, artistico e della memoria

- Edifici residenziali di particolare pregio architettonico
- Chiese

TITOLO 2 Articolo 2.1 - Categorie omogenee di edifici e criteri di intervento

- 2.1.1 - Gruppo A - Edifici di valore monumentale o di particolare ril. architettonica - intervento previsto TA
- 2.1.3 - Gruppo C – Architetture di rilevanza tipologica – intervento previsto TC
- 2.1.4 - Gruppo D – Sistemi insediativi di interesse morfologico e ambientale - intervento previsto TC

Elaborato RN.01 Tabella 3 - Elementi costitutivi del paesaggio

5. - Elementi puntuali significativi dell'antropizzazione

- Rifugi alpini
- Malghe e cascine

8. - Elementi significativi del contesto storico archeologico

- Area di interesse archeologico della Rocca Scissa - Cuna del Bau

9. - Elementi significativi del contesto paesaggistico ambientale

- Terrazzamenti morfologici
- Dossi morfologici di Maroggia e della Rocca Scissa
- Paleo alveo
- Canali di alimentazione degli antichi opifici
- Muracche

4.3.11. - Le strade ed i sentieri storici

- Viabilità storica

4.3.12. - Itinerari di interesse paesistico, turistico e storico

- Strada panoramica del terziere inferiore
- Sentiero per la valorizzazione dei Terrazzamenti Retici

Rete dei sentieri e delle piste ciclabili - Articolo 57 PTCP

- Mobilità ciclopedonale ed equestre
- Mobilità ciclopedonale
- Percorsi pedonali
- Sentiero Berlua
- Sentiero Ciaz da Sel
- Sentiero Cuna del Bau
- sentiero Italia
- Sentiero Muc
- Sentiero Val Dorta
- Sentiero del Giuet
- Sentiero della Volpe
- Viabilta agro silvo pastorale
- Sentieristica secondaria

Articolo 4.6. - Paesaggi delle energie di rilievo

4.6.1. - Energie di rilievo e paesaggio delle sommità

- Cime e corone montuose
- Vegetazione sommitale
- Rocce
- Pietraie

4.6.2. - Aree glacializzate

- Deserto nivale

Articolo 4.7. - Paesaggi di versante

4.7.1. - Bosco produttivo e protettivo, alpeggi e paesaggi pastorali

- Aree non boscate degli alpeggi
- Pascoli
- Boschi di conifere
- Boschi di latifoglie
- Coltivazioni foraggere del maggengo

4.7.2.- Coltivi di versante

- Coltivi di versante

4.7.3. - Paesaggio del sistema insediativo consolidato

- Centri nuclei di antica formazione
- Tessuto urbano consolidato di recente formazione
- Ambiti turistico residenziali di versante

4.7.4. - Il Paesaggio dei terrazzamenti

- Il Paesaggio dei terrazzamenti antropici - cfr. articolo 4.3.3
- I terrazzamenti vitati

Articolo 4.8. - Il Paesaggio di fondovalle

4.8.1. - Il paesaggio di fondovalle a prevalente struttura agraria

- Piana agricola di Pedemonte
- Aree agricole di fondovalle
- Coltivazioni del conoide
- I varchi inedificabili - cfr. articolo 4.3.6
- Aree di naturalità fluviale - cfr articolo 4.3.7
- Fascia fluviale dell' Adda
- Fasce ripariali

4.8.2. - Paesaggio del sistema insediativo consolidato

- Tessuto urbano consolidato di recente formazione

Articolo 4.9. - Il Paesaggio delle Criticità

Paesaggio delle criticità di versante - Art. 4.5. tabella 4

- Nuclei abbandonati di versante

Paesaggio delle criticità di fondovalle

- Ambiti a destinazione produttiva
- Aree degradate

Articolo 50 PTCP - Infrastrutture stradali e ferroviarie cfr. PTR - Infrastrutture per la mobilità (Ob.2,3,4,12,13,24)

- SS 38 variante Tartano Sondrio in progetto - svincolo San Pietro
- Fascia di rispetto SS 38 variante Tartano Sondrio - svincolo San Pietro

Ferrovie

- Tracciato esistente
- Stazione/Scalo esistenti

S.A.U.
Via Alessi, 12 Sondrio
Tel. 0342 515 388
Fax 0342 571 037
e-mail: info@studiomaspes.it
www.studiomaspes.it

GIAN ANDREA MASPES
architetto

PIETRO MASPES
ingegnere

Collaboratori:
FULVIO SANTAROSSA
pianificatore

SINDACO	ASSESSORE ALL' AMBIENTE E AL TERRITORIO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE DEL SERVIZIO

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 24 DEL 12 Luglio 2013

PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L. N. _____ DEL _____

COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

PIANO DELLE REGOLE

ARGOMENTO TAVOLA:
ELEMENTI SIGNIFICATIVI DEL PAESAGGIO ANTROPICO E LUOGHI DELLA MEMORIA

PGT

TAVOLA: R.04
QUADRO: 5.2
SCALA: 1:5.000
DATA: LUGLIO 2012
AGG.: SETTEMBRE 2013

5.2 - Alpeggi
5.1 - Zona antropizzata